

苏宁易购集团股份有限公司

关于投资设立物流地产基金的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

公司第六届董事会第四十一次会议审议通过《关于投资设立物流地产基金的议案》，为进一步推进物流地产基金的运作，公司全资子公司江苏苏宁物流有限公司（以下简称“江苏苏宁物流”）与深创投不动产基金管理（深圳）有限公司（以下简称“深创投不动产”）计划设立苏宁深创投-云享仓储物流设施二期私募股权投资基金（以下简称“云享仓储二期基金”、“基金”），基金目标募集资金规模不超过人民币 26 亿元，其中江苏苏宁物流或公司下属控股子公司认缴 51%，深创投不动产以管理的资金或深圳市创新投资集团有限公司（为深创投不动产控股股东，以下简称“深创投集团”）或其控股下属公司以自有或管理的资金认缴 49%。云享仓储二期基金将用于收购公司或下属公司拟建、在建及已建成高标准仓储物流设施或所属标的公司，以及市场化收购及投资开发符合条件的高标准仓储物流设施（具体内容详见公司 2019-048、2019-049 号公告）。

根据《证券投资基金法》和《私募投资基金监督管理暂行办法》等法律法规的要求，云享仓储二期基金已在中国证券投资基金业协会完成备案手续，并取得《私募投资基金备案证明》，主要内容如下：

备案编码：SGS770

基金名称：苏宁深创投-云享仓储物流设施二期私募股权投资基金

管理人名称：苏宁深创投基金管理（南京）有限公司

托管人名称：中信证券股份有限公司

截至本公告日，云享仓储二期基金已募集认缴资金合计 20.93 亿元，其中江苏苏宁物流认缴出资 10.6743 亿元，深创投集团下属企业广东红土创业投资管理有限公司代表其管理的私募投资基金认缴出资 10.2557 亿元。

公司将按照深交所中小企业板《信息披露业务备忘录第 12 号：上市公司与

专业投资机构合作投资》要求持续履行信息披露义务。

特此公告。

苏宁易购集团股份有限公司

董 事 会

2019年11月19日